

PROCEDURA PRZYŁĄCZENIA DO MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ

W PRZEDSIĘBIORSTWIE ENERGETYKI CIEPLNEJ W PŁOŃSKU SP. Z O. O.

1. Złożenie wniosku dot. możliwość przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Ze strony internetowej www.pecplonsk.pl należy pobrać stosowny wniosek znajdujący się w zakładce [biuro obsługi klienta/formularze/wniosek dot. możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej](#) w którym należy określić zapotrzebowanie budynku na ciepło (c.o., ciepła woda, ew. c.t.) oraz wskazać na mapie dany obiekt do przyłączenia. Wniosek należy złożyć listownie, mailem lub osobiście w sekretariacie siedziby firmy przy ul. Przemysłowej 2.

Po otrzymaniu wniosku PEC w Płońsku przeprowadza analizę techniczną możliwości przyłączenia. W przypadku negatywnej odpowiedzi procedura jest zakończona.

2. Złożenie wniosku o wydanie warunków technicznych.

W przypadku **pozytywnej** oceny technicznej możliwości przyłączenia, zainteresowana osoba otrzymuje odpowiedź z prośbą o złożenie [„Wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej”](#) znajdujący w zakładce [formularze](#) na stronie www.pecplonsk.pl oraz informacje o wymaganych załącznikach (*dokument określający tytuł prawny wnioskującego do korzystania z obiektu oraz plan zabudowy lub szkic sytuacyjny z lokalizacją podłączanego obiektu*).

3. Przygotowanie projektu budowy przyłącza oraz węzła cieplnego dla danego obiektu.

Omówienie sposobu finansowania inwestycji - koszt przyłącza i węzła cieplnego.

Odbiorca otrzymuje stosowne warunki techn. w których ujęte są m.in. szczegółowe wytyczne dot. projektowania budowy sieci i węzłów cieplnych wraz z miejscem włączenia do msc. Na ich podstawie Odbiorca przygotowuje projekty budowlane poprzez zlecenie uprawnionemu projektantowi celem dalszego UZGODNIENIA z PEC w Płońsku..

Przy wydawaniu warunków omawiany jest dodatkowo temat **udziału Odbiorcy w kosztach inwestycyjnych** budowy przyłącza oraz finansowania zakupu i montażu węzła cieplnego*

- ***Budowa przyłącza:**

Opłata przyłączeniowa (administracyjna) stanowi 25% wartości kosztów inwestycyjnych budowy przyłącza* , pozostała wartość tj. 75% ponosi PEC w Płońsku. Stawki opłat **za wykonanie 1 mb sieci ciepł.** (rob. + mat.) **jakie ponosi Odbiorca** znajdują się w „**Taryfie dla ciepła**” stosowanej w danym roku. Aktualna taryfa i stawki opłat przyłączeniowych dla odbiorców znajdują się na stronie www.pecplonsk.pl/biuro_obsługi_klienta/Taryfa_dla_ciepła.

Udział we współfinansowaniu przyłącza **omawiany jest indywidualnie ze względu na charakter i miejsce prowadzenia robót (np. wykonanie dodatkowych przecisków pod drogami,*

odtworzenie nawierzchni asfaltowej), które znacząco mogą podwyższyć koszty wykonania całej inwestycji i stają się nieopłacalne dla obu stron.

- ***Zakup węzła:**

Finansowania zakupu i montażu węzła cieplnego omawiane jest indywidualnie z każdym Odbiorcą. Wiąże się to z przypisaniem do odpowiedniej grupy taryfowej (C1, C2 lub C2a) i opłat z tym związanych. Najczęściej jest to uzależnione od mocy zamówionej przez Odbiorcę. W tym przypadku Dostawca lub Odbiorca ponosi 100% wartości nakładów inwestycyjnych i staje się pełnym właścicielem węzła odpowiadając za jego obsługę, konserwację, serwis i naprawy.

Ponadto do **Odbiorcy** należy także przygotowanie samego pomieszczenia węzła - wykonanie prac budowlano-instalacyjnych.

Po pozytywnym rozpatrzeniu i uzgodnieniu projektów budowlanych i kosztów finansowania PEC w Płońsku przygotowuje do akceptacji projekt umowy przyłączenia do sieci ciepłowniczej. W nim ujęte są wszystkie szczegółowe i ustalone informacje dot. m.in. przyjętych kosztów inwestycyjnych i opłat z tym związanych, terminów rozpoczęcia i zakończenia robót, zakresu obowiązków po stronie Dostawcy i Odbiorcy ciepła .

4. Podpisanie UMOWY przyłączeniowej.

Wykonanie robót budowlanych.

Po akceptacji umowy przyłączeniowej następuje jej podpisanie i rozpoczęcie w ustalonym terminie prac budowlanych.

Po zakończeniu wszystkich prac i protokolarnym odbiorze technicznym, Odbiorca zobowiązany jest podpisać stosowną umowę na sprzedaż ciepła.

5. Podpisanie UMOWY na dostawę ciepła.

Podpisanie umowy należy wykonać w dziale *EKSPLOATACJI i ROZLICZEŃ* znajdującym się w siedzibie firmy przy ul. Przemysłowa 2 w Płońsku. Od momentu podpisania umowy Odbiorca może rozpocząć użytkowanie węzła i wykorzystywać ciepło na własne potrzeby.

WSZELKIE SZCZEGÓŁY I ZAPYTANIA ZWIĄZANE Z PRZYŁĄCZENIEM DO

MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ MOŻNA UZYSKAĆ

W DZIALE TECHNICZNYM PEC W PŁOŃSKU

PRZY UL. PRZEMYSŁOWEJ 2 W PŁOŃSKU LUB POD NR TEL. (23) 662-33-88 w.38